

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000169 от 09.07.2020

Строительство многоквартирного многоэтажного жилого комплекса повышенной комфортности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Кадастровый номер участка 90:12:090501:1941

Дата первичного размещения: 28.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТАТУС |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК СТАТУС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295051 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзюбанова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(978)869-42-43 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: director@szstat.us.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://жкгрэсовский.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Лутков |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТАТУС |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102243721 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1189102007874 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2018 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Лобода |
| | 3.3.2 | Имя: Галина |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Лутков |
| | 3.3.2 | Имя: Валерий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного многоэтажного жилого комплекса повышенной комфортности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Кадастровый номер участка 90:12:090501:2044 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Грэсовский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2022 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 111 568,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 387 712,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|---|--------------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU935120002014001-000099 от 27.04.2018 года на земельный участок с кадастровым номером 90:12:090501:1941, выданный в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым № 205/18 от 11.04.2018 "Об утверждении документации по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков, расположенных: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровые номера: 90:12:090501:1941, 90:12:090501:929, 90:12:090501:671", а также утвержденной проектной документацией. |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1, 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9145,50 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3, 4 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8926,50 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 5,6 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10226,70 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 7, 8 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10678,30 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 9 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5134,70 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мирное |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 10 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, кадастровый номер земельного участка 90:12:090501:1941 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5160,30 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5708,60 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1429,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7138,40 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5708,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1414,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7123,40 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5708,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1654,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7363,40 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5708,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2074,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7783,40 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2854,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 992,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3846,70 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2854,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1022,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3876,70 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 55 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 51 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.6 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 42.5 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.9 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 41 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 73.5 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.2 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 39.6 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 42.5 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.5 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 40.9 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 73.5 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 59.2 | 2 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 39.6 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 42.5 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 42.5 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 40.9 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 73.5 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 59.2 | 2 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 39.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 42.5 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 42.5 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 40.9 | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 41 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 73.5 | 2 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 59.2 | 2 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 39.6 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 42.5 | 1 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 42.5 | 1 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 40.9 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 41 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 73.5 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 59.2 | 2 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 39.6 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 42.5 | 1 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 42.5 | 1 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 40.9 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 41 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 73.5 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 59.2 | 2 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 39.6 | 1 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 42.5 | 1 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 42.5 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 41 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 73.5 | 2 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 59.2 | 2 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 58.2 | 2 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 61.4 | 2 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 58.5 | 2 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 57.5 | 2 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 57.6 | 2 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 103 | 3 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 83.7 | 3 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 39.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 42.5 | 1 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 42.5 | 1 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 40.9 | 1 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 41 | 1 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 73.5 | 2 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 59.2 | 2 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 39.6 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 42.5 | 1 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 42.5 | 1 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 40.9 | 1 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 41 | 1 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 73.5 | 2 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 59.2 | 2 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 39.6 | 1 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 42.5 | 1 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 42.5 | 1 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 40.9 | 1 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 41 | 1 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 73.5 | 2 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 59.2 | 2 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 39.6 | 1 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 42.5 | 1 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 42.5 | 1 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 40.9 | 1 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 41 | 1 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 73.5 | 2 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 59.2 | 2 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 39.6 | 1 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 42.5 | 1 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 42.5 | 1 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 40.9 | 1 |
| 89 | Квартира | 6 | 2 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 90 | Квартира | 6 | 2 | 73.5 | 2 |
| 91 | Квартира | 6 | 2 | 59.2 | 2 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 39.6 | 1 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 42.5 | 1 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 42.5 | 1 |
| 95 | Квартира | 7 | 2 | 40.9 | 1 |
| 96 | Квартира | 7 | 2 | 41 | 1 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 73.5 | 2 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 59.2 | 2 |
| 99 | Квартира | 8 | 2 | 39.6 | 1 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 42.5 | 1 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 42.5 | 1 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 40.9 | 1 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 41 | 1 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 73.5 | 2 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 59.2 | 2 |
| 106 | Квартира | 9 | 2 | 58.2 | 2 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 61.4 | 2 |
| 108 | Квартира | 9 | 2 | 58.5 | 2 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 57.5 | 2 |
| 110 | Квартира | 9 | 2 | 57.6 | 2 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 103 | 3 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 83.7 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 2/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 3/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 4/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 5/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 6/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 7/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 8/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 9/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 10/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 11/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 12/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 13/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 14/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 15/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 16/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|
| 17/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 18/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 19/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 20/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 21/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 22/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 23/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 24/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 25/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 26/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 27/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 28/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 29/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 30/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 31/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 32/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 33/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 34/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 35/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 36/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 37/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 38/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 39/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 40/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 41/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 42/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 43/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 44/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 45/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 46/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 47/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 48/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 49/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 50/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 51/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 01 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 02 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 03 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 04 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | паркинг | подвальный этаж | общего пользования | 924.82 |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 3 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 5 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 6 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 7 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 9 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 10 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 11 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 12 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 13 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 14 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 15 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 16 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 17 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 18 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 22 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 23 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 24 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 28 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 29 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 30 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 31 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 32 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 33 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 34 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 35 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 36 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 37 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 38 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 39 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 40 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 41 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 42 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 43 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 44 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 45 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 46 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 47 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 48 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 49 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 50 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 51 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 52 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 53 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 54 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 55 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 56 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 57 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 58 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 59 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 60 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 61 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 62 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 63 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 64 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 65 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 66 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 67 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 68 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 69 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 70 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 71 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 72 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |
| 73 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "НОВО" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810642740100623 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 155,4 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 664,8 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 168 687 616 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 986 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости. |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 54 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 50 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 39.6 | 1 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 42.5 | 1 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 40.9 | 1 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 41 | 1 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 73.5 | 2 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 59.2 | 2 |
| 120 | Квартира | 3 | 3 | 39.6 | 1 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 42.5 | 1 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 42.5 | 1 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 40.9 | 1 |
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 41 | 1 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 73.5 | 2 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 59.2 | 2 |
| 127 | Квартира | 4 | 3 | 39.6 | 1 |
| 128 | Квартира | 4 | 3 | 42.5 | 1 |
| 129 | Квартира | 4 | 3 | 42.5 | 1 |
| 130 | Квартира | 4 | 3 | 40.9 | 1 |
| 131 | Квартира | 4 | 3 | 41 | 1 |
| 132 | Квартира | 4 | 3 | 73.5 | 2 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 59.2 | 2 |
| 134 | Квартира | 5 | 3 | 39.6 | 1 |
| 135 | Квартира | 5 | 3 | 42.5 | 1 |
| 136 | Квартира | 5 | 3 | 42.5 | 1 |
| 137 | Квартира | 5 | 3 | 40.9 | 1 |
| 138 | Квартира | 5 | 3 | 41 | 1 |
| 139 | Квартира | 5 | 3 | 73.5 | 2 |
| 140 | Квартира | 5 | 3 | 59.2 | 2 |
| 141 | Квартира | 6 | 3 | 39.6 | 1 |
| 142 | Квартира | 6 | 3 | 42.5 | 1 |
| 143 | Квартира | 6 | 3 | 42.5 | 1 |
| 144 | Квартира | 6 | 3 | 40.9 | 1 |
| 145 | Квартира | 6 | 3 | 41 | 1 |
| 146 | Квартира | 6 | 3 | 73.5 | 2 |
| 147 | Квартира | 6 | 3 | 59.2 | 2 |
| 148 | Квартира | 7 | 3 | 39.6 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 3 | 42.5 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 3 | 42.5 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 3 | 40.9 | 1 |
| 152 | Квартира | 7 | 3 | 41 | 1 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 73.5 | 2 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 59.2 | 2 |
| 155 | Квартира | 8 | 3 | 39.6 | 1 |
| 156 | Квартира | 8 | 3 | 42.5 | 1 |
| 157 | Квартира | 8 | 3 | 42.5 | 1 |
| 158 | Квартира | 8 | 3 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 159 | Квартира | 8 | 3 | 41 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | 3 | 73.5 | 2 |
| 161 | Квартира | 8 | 3 | 59.2 | 2 |
| 162 | Квартира | 9 | 3 | 58.2 | 2 |
| 163 | Квартира | 9 | 3 | 61.4 | 2 |
| 164 | Квартира | 9 | 3 | 58.5 | 2 |
| 165 | Квартира | 9 | 3 | 57.5 | 2 |
| 166 | Квартира | 9 | 3 | 57.6 | 2 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 103 | 3 |
| 168 | Квартира | 9 | 3 | 83.7 | 3 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 39.6 | 1 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 42.5 | 1 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 42.5 | 1 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 40.9 | 1 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 41 | 1 |
| 174 | Квартира | 2 | 4 | 73.5 | 2 |
| 175 | Квартира | 2 | 4 | 59.2 | 2 |
| 176 | Квартира | 3 | 4 | 39.6 | 1 |
| 177 | Квартира | 3 | 4 | 42.5 | 1 |
| 178 | Квартира | 3 | 4 | 42.5 | 1 |
| 179 | Квартира | 3 | 4 | 40.9 | 1 |
| 180 | Квартира | 3 | 4 | 41 | 1 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 73.5 | 2 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 59.2 | 2 |
| 183 | Квартира | 4 | 4 | 39.6 | 1 |
| 184 | Квартира | 4 | 4 | 42.5 | 1 |
| 185 | Квартира | 4 | 4 | 42.5 | 1 |
| 186 | Квартира | 4 | 4 | 40.9 | 1 |
| 187 | Квартира | 4 | 4 | 41 | 1 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 73.5 | 2 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 59.2 | 2 |
| 190 | Квартира | 5 | 4 | 39.6 | 1 |
| 191 | Квартира | 5 | 4 | 42.5 | 1 |
| 192 | Квартира | 5 | 4 | 42.5 | 1 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 40.9 | 1 |
| 194 | Квартира | 5 | 4 | 41 | 1 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 73.5 | 2 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 59.2 | 2 |
| 197 | Квартира | 6 | 4 | 39.6 | 1 |
| 198 | Квартира | 6 | 4 | 42.5 | 1 |
| 199 | Квартира | 6 | 4 | 42.5 | 1 |
| 200 | Квартира | 6 | 4 | 40.9 | 1 |
| 201 | Квартира | 6 | 4 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 202 | Квартира | 6 | 4 | 73.5 | 2 |
| 203 | Квартира | 6 | 4 | 59.2 | 2 |
| 204 | Квартира | 7 | 4 | 39.6 | 1 |
| 205 | Квартира | 7 | 4 | 42.5 | 1 |
| 206 | Квартира | 7 | 4 | 42.5 | 1 |
| 207 | Квартира | 7 | 4 | 40.9 | 1 |
| 208 | Квартира | 7 | 4 | 41 | 1 |
| 209 | Квартира | 7 | 4 | 73.5 | 2 |
| 210 | Квартира | 7 | 4 | 59.2 | 2 |
| 211 | Квартира | 8 | 4 | 39.6 | 1 |
| 212 | Квартира | 8 | 4 | 42.5 | 1 |
| 213 | Квартира | 8 | 4 | 42.5 | 1 |
| 214 | Квартира | 8 | 4 | 40.9 | 1 |
| 215 | Квартира | 8 | 4 | 41 | 1 |
| 216 | Квартира | 8 | 4 | 73.5 | 2 |
| 217 | Квартира | 8 | 4 | 59.2 | 2 |
| 218 | Квартира | 9 | 4 | 58.2 | 2 |
| 219 | Квартира | 9 | 4 | 61.4 | 2 |
| 220 | Квартира | 9 | 4 | 58.5 | 2 |
| 221 | Квартира | 9 | 4 | 57.5 | 2 |
| 222 | Квартира | 9 | 4 | 57.6 | 2 |
| 223 | Квартира | 9 | 4 | 103 | 3 |
| 224 | Квартира | 9 | 4 | 83.7 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 52/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 53/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 54/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 55/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 56/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 57/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 58/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 59/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 60/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 61/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 62/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 63/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 64/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 65/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 66/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 67/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|
| 68/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 69/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 70/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 71/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 72/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 73/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 74/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 75/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 76/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 77/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 78/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 79/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 80/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 81/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 82/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 83/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 84/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 85/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 86/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 87/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 88/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 89/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 90/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 91/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 92/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 93/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 94/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 95/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 96/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 97/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 98/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 99/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 100/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 101/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 05 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 06 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 07 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 08 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | паркинг | подвальный этаж | общего пользования | 720.82 |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 3 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 5 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 6 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 7 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 9 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 10 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 11 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 12 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 13 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 14 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 15 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 16 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 17 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 18 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 22 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 23 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 24 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 28 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 29 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 30 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 31 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 32 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 33 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 34 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 35 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 36 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 37 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 38 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 39 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 40 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 41 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 42 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 43 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 44 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 45 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 46 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 47 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 48 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 49 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 50 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 51 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 52 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 53 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 54 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 55 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 56 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 57 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 58 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 59 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 60 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 61 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 62 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 63 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 64 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 65 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 66 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 67 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 68 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 69 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 70 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 71 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 72 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |
| 73 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "НОВО" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810642740100623 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 144,5 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 664,8 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 345 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 166 216 883 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 986 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 650 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 345 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости.</p> |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 70 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 66 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 225 | Квартира | 2 | 5 | 39.6 | 1 |
| 226 | Квартира | 2 | 5 | 42.5 | 1 |
| 227 | Квартира | 2 | 5 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 228 | Квартира | 2 | 5 | 40.9 | 1 |
| 229 | Квартира | 2 | 5 | 41 | 1 |
| 230 | Квартира | 2 | 5 | 73.5 | 2 |
| 231 | Квартира | 2 | 5 | 59.2 | 2 |
| 232 | Квартира | 3 | 5 | 39.6 | 1 |
| 233 | Квартира | 3 | 5 | 42.5 | 1 |
| 234 | Квартира | 3 | 5 | 42.5 | 1 |
| 235 | Квартира | 3 | 5 | 40.9 | 1 |
| 236 | Квартира | 3 | 5 | 41 | 1 |
| 237 | Квартира | 3 | 5 | 73.5 | 2 |
| 238 | Квартира | 3 | 5 | 59.2 | 2 |
| 239 | Квартира | 4 | 5 | 39.6 | 1 |
| 240 | Квартира | 4 | 5 | 42.5 | 1 |
| 241 | Квартира | 4 | 5 | 42.5 | 1 |
| 242 | Квартира | 4 | 5 | 40.9 | 1 |
| 243 | Квартира | 4 | 5 | 41 | 1 |
| 244 | Квартира | 4 | 5 | 73.5 | 2 |
| 245 | Квартира | 4 | 5 | 59.2 | 2 |
| 246 | Квартира | 5 | 5 | 39.6 | 1 |
| 247 | Квартира | 5 | 5 | 42.5 | 1 |
| 248 | Квартира | 5 | 5 | 42.5 | 1 |
| 249 | Квартира | 5 | 5 | 40.9 | 1 |
| 250 | Квартира | 5 | 5 | 41 | 1 |
| 251 | Квартира | 5 | 5 | 73.5 | 2 |
| 252 | Квартира | 5 | 5 | 59.2 | 2 |
| 253 | Квартира | 6 | 5 | 39.6 | 1 |
| 254 | Квартира | 6 | 5 | 42.5 | 1 |
| 255 | Квартира | 6 | 5 | 42.5 | 1 |
| 256 | Квартира | 6 | 5 | 40.9 | 1 |
| 257 | Квартира | 6 | 5 | 41 | 1 |
| 258 | Квартира | 6 | 5 | 73.5 | 2 |
| 259 | Квартира | 6 | 5 | 59.2 | 2 |
| 260 | Квартира | 7 | 5 | 39.6 | 1 |
| 261 | Квартира | 7 | 5 | 42.5 | 1 |
| 262 | Квартира | 7 | 5 | 42.5 | 1 |
| 263 | Квартира | 7 | 5 | 40.9 | 1 |
| 264 | Квартира | 7 | 5 | 41 | 1 |
| 265 | Квартира | 7 | 5 | 73.5 | 2 |
| 266 | Квартира | 7 | 5 | 59.2 | 2 |
| 267 | Квартира | 8 | 5 | 39.6 | 1 |
| 268 | Квартира | 8 | 5 | 42.5 | 1 |
| 269 | Квартира | 8 | 5 | 42.5 | 1 |
| 270 | Квартира | 8 | 5 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 271 | Квартира | 8 | 5 | 41 | 1 |
| 272 | Квартира | 8 | 5 | 73.5 | 2 |
| 273 | Квартира | 8 | 5 | 59.2 | 2 |
| 274 | Квартира | 9 | 5 | 58.2 | 2 |
| 275 | Квартира | 9 | 5 | 61.4 | 2 |
| 276 | Квартира | 9 | 5 | 58.5 | 2 |
| 277 | Квартира | 9 | 5 | 57.5 | 2 |
| 278 | Квартира | 9 | 5 | 57.6 | 2 |
| 279 | Квартира | 9 | 5 | 103 | 3 |
| 280 | Квартира | 9 | 5 | 83.7 | 3 |
| 281 | Квартира | 2 | 6 | 39.6 | 1 |
| 282 | Квартира | 2 | 6 | 42.5 | 1 |
| 283 | Квартира | 2 | 6 | 42.5 | 1 |
| 284 | Квартира | 2 | 6 | 40.9 | 1 |
| 285 | Квартира | 2 | 6 | 41 | 1 |
| 286 | Квартира | 2 | 6 | 73.5 | 2 |
| 287 | Квартира | 2 | 6 | 59.2 | 2 |
| 288 | Квартира | 3 | 6 | 39.6 | 1 |
| 289 | Квартира | 3 | 6 | 42.5 | 1 |
| 290 | Квартира | 3 | 6 | 42.5 | 1 |
| 291 | Квартира | 3 | 6 | 40.9 | 1 |
| 292 | Квартира | 3 | 6 | 41 | 1 |
| 293 | Квартира | 3 | 6 | 73.5 | 2 |
| 294 | Квартира | 3 | 6 | 59.2 | 2 |
| 295 | Квартира | 4 | 6 | 39.6 | 1 |
| 296 | Квартира | 4 | 6 | 42.5 | 1 |
| 297 | Квартира | 4 | 6 | 42.5 | 1 |
| 298 | Квартира | 4 | 6 | 40.9 | 1 |
| 299 | Квартира | 4 | 6 | 41 | 1 |
| 300 | Квартира | 4 | 6 | 73.5 | 2 |
| 301 | Квартира | 4 | 6 | 59.2 | 2 |
| 302 | Квартира | 5 | 6 | 39.6 | 1 |
| 303 | Квартира | 5 | 6 | 42.5 | 1 |
| 304 | Квартира | 5 | 6 | 42.5 | 1 |
| 305 | Квартира | 5 | 6 | 40.9 | 1 |
| 306 | Квартира | 5 | 6 | 41 | 1 |
| 307 | Квартира | 5 | 6 | 73.5 | 2 |
| 308 | Квартира | 5 | 6 | 59.2 | 2 |
| 309 | Квартира | 6 | 6 | 39.6 | 1 |
| 310 | Квартира | 6 | 6 | 42.5 | 1 |
| 311 | Квартира | 6 | 6 | 42.5 | 1 |
| 312 | Квартира | 6 | 6 | 40.9 | 1 |
| 313 | Квартира | 6 | 6 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 314 | Квартира | 6 | 6 | 73.5 | 2 |
| 315 | Квартира | 6 | 6 | 59.2 | 2 |
| 316 | Квартира | 7 | 6 | 39.6 | 1 |
| 317 | Квартира | 7 | 6 | 42.5 | 1 |
| 318 | Квартира | 7 | 6 | 42.5 | 1 |
| 319 | Квартира | 7 | 6 | 40.9 | 1 |
| 320 | Квартира | 7 | 6 | 41 | 1 |
| 321 | Квартира | 7 | 6 | 73.5 | 2 |
| 322 | Квартира | 7 | 6 | 59.2 | 2 |
| 323 | Квартира | 8 | 6 | 39.6 | 1 |
| 324 | Квартира | 8 | 6 | 42.5 | 1 |
| 325 | Квартира | 8 | 6 | 42.5 | 1 |
| 326 | Квартира | 8 | 6 | 40.9 | 1 |
| 327 | Квартира | 8 | 6 | 41 | 1 |
| 328 | Квартира | 8 | 6 | 73.5 | 2 |
| 329 | Квартира | 8 | 6 | 59.2 | 2 |
| 330 | Квартира | 9 | 6 | 58.2 | 2 |
| 331 | Квартира | 9 | 6 | 61.4 | 2 |
| 332 | Квартира | 9 | 6 | 58.5 | 2 |
| 333 | Квартира | 9 | 6 | 57.5 | 2 |
| 334 | Квартира | 9 | 6 | 57.6 | 2 |
| 335 | Квартира | 9 | 6 | 103 | 3 |
| 336 | Квартира | 9 | 6 | 83.7 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 102/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 103/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 104/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 105/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 106/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 107/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 108/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 109/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 110/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 111/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 112/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 113/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 114/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 115/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 116/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 117/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|--|
| 118/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 119/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 120/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 121/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 122/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 123/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 124/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 125/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 126/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 127/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 128/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 129/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 130/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 131/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 132/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 133/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 134/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 135/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 136/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 137/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 138/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 139/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 140/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 141/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 142/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 143/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 144/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 145/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 146/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 147/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 148/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 149/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 150/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 151/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 152/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 153/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 154/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 155/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 156/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 157/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 158/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 159/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 160/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|
| 161/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 162/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 163/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 164/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 165/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 166/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 167/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 09 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 011 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 012 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | паркинг | подвальный этаж | общего пользования | 1781.02 |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 3 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 5 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 6 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 7 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 9 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 10 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 11 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 12 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 13 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 14 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 15 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 16 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 17 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 18 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 22 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |

| | | | | |
|----|---------------------------|----------------|--------------------|-------|
| 23 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 24 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 28 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 29 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 30 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 31 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 32 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 33 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 34 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 35 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 36 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 37 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 38 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 39 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 40 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 41 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 42 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 43 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 44 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 45 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 46 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 47 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 48 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 49 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 50 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 51 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 52 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 53 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 54 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 55 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 56 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 57 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 58 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 59 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 60 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 61 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 62 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 63 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 64 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 65 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 66 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 67 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 68 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 69 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 70 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 71 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 72 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |
| 73 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "НОВО" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810642740100623 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 216,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 664,8 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 465 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 328 296 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 986 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 465 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости. |

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 98 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 94 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 337 | Квартира | 2 | 7 | 39.6 | 1 |
| 338 | Квартира | 2 | 7 | 42.5 | 1 |
| 339 | Квартира | 2 | 7 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 340 | Квартира | 2 | 7 | 40.9 | 1 |
| 341 | Квартира | 2 | 7 | 41 | 1 |
| 342 | Квартира | 2 | 7 | 73.5 | 2 |
| 343 | Квартира | 2 | 7 | 59.2 | 2 |
| 344 | Квартира | 3 | 7 | 39.6 | 1 |
| 345 | Квартира | 3 | 7 | 42.5 | 1 |
| 346 | Квартира | 3 | 7 | 42.5 | 1 |
| 347 | Квартира | 3 | 7 | 40.9 | 1 |
| 348 | Квартира | 3 | 7 | 41 | 1 |
| 349 | Квартира | 3 | 7 | 73.5 | 2 |
| 350 | Квартира | 3 | 7 | 59.2 | 2 |
| 351 | Квартира | 4 | 7 | 39.6 | 1 |
| 352 | Квартира | 4 | 7 | 42.5 | 1 |
| 353 | Квартира | 4 | 7 | 42.5 | 1 |
| 354 | Квартира | 4 | 7 | 40.9 | 1 |
| 355 | Квартира | 4 | 7 | 41 | 1 |
| 356 | Квартира | 4 | 7 | 73.5 | 2 |
| 357 | Квартира | 4 | 7 | 59.2 | 2 |
| 358 | Квартира | 5 | 7 | 39.6 | 1 |
| 359 | Квартира | 5 | 7 | 42.5 | 1 |
| 360 | Квартира | 5 | 7 | 42.5 | 1 |
| 361 | Квартира | 5 | 7 | 40.9 | 1 |
| 362 | Квартира | 5 | 7 | 41 | 1 |
| 363 | Квартира | 5 | 7 | 73.5 | 2 |
| 364 | Квартира | 5 | 7 | 59.2 | 2 |
| 365 | Квартира | 6 | 7 | 39.6 | 1 |
| 366 | Квартира | 6 | 7 | 42.5 | 1 |
| 367 | Квартира | 6 | 7 | 42.5 | 1 |
| 368 | Квартира | 6 | 7 | 40.9 | 1 |
| 369 | Квартира | 6 | 7 | 41 | 1 |
| 370 | Квартира | 6 | 7 | 73.5 | 2 |
| 371 | Квартира | 6 | 7 | 59.2 | 2 |
| 372 | Квартира | 7 | 7 | 39.6 | 1 |
| 373 | Квартира | 7 | 7 | 42.5 | 1 |
| 374 | Квартира | 7 | 7 | 42.5 | 1 |
| 375 | Квартира | 7 | 7 | 40.9 | 1 |
| 376 | Квартира | 7 | 7 | 41 | 1 |
| 377 | Квартира | 7 | 7 | 73.5 | 2 |
| 378 | Квартира | 7 | 7 | 59.2 | 2 |
| 379 | Квартира | 8 | 7 | 39.6 | 1 |
| 380 | Квартира | 8 | 7 | 42.5 | 1 |
| 381 | Квартира | 8 | 7 | 42.5 | 1 |
| 382 | Квартира | 8 | 7 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 383 | Квартира | 8 | 7 | 41 | 1 |
| 384 | Квартира | 8 | 7 | 73.5 | 2 |
| 385 | Квартира | 8 | 7 | 59.2 | 2 |
| 386 | Квартира | 9 | 7 | 58.2 | 2 |
| 387 | Квартира | 9 | 7 | 61.4 | 2 |
| 388 | Квартира | 9 | 7 | 58.5 | 2 |
| 389 | Квартира | 9 | 7 | 57.5 | 2 |
| 390 | Квартира | 9 | 7 | 57.6 | 2 |
| 391 | Квартира | 9 | 7 | 103 | 3 |
| 392 | Квартира | 9 | 7 | 83.7 | 3 |
| 393 | Квартира | 2 | 8 | 39.6 | 1 |
| 394 | Квартира | 2 | 8 | 42.5 | 1 |
| 395 | Квартира | 2 | 8 | 42.5 | 1 |
| 396 | Квартира | 2 | 8 | 40.9 | 1 |
| 397 | Квартира | 2 | 8 | 41 | 1 |
| 398 | Квартира | 2 | 8 | 73.5 | 2 |
| 399 | Квартира | 2 | 8 | 59.2 | 2 |
| 400 | Квартира | 3 | 8 | 39.6 | 1 |
| 401 | Квартира | 3 | 8 | 42.5 | 1 |
| 402 | Квартира | 3 | 8 | 42.5 | 1 |
| 403 | Квартира | 3 | 8 | 40.9 | 1 |
| 404 | Квартира | 3 | 8 | 41 | 1 |
| 405 | Квартира | 3 | 8 | 73.5 | 2 |
| 406 | Квартира | 3 | 8 | 59.2 | 2 |
| 407 | Квартира | 4 | 8 | 39.6 | 1 |
| 408 | Квартира | 4 | 8 | 42.5 | 1 |
| 409 | Квартира | 4 | 8 | 42.5 | 1 |
| 410 | Квартира | 4 | 8 | 40.9 | 1 |
| 411 | Квартира | 4 | 8 | 41 | 1 |
| 412 | Квартира | 4 | 8 | 73.5 | 2 |
| 413 | Квартира | 4 | 8 | 59.2 | 2 |
| 414 | Квартира | 5 | 8 | 39.6 | 1 |
| 415 | Квартира | 5 | 8 | 42.5 | 1 |
| 416 | Квартира | 5 | 8 | 42.5 | 1 |
| 417 | Квартира | 5 | 8 | 40.9 | 1 |
| 418 | Квартира | 5 | 8 | 41 | 1 |
| 419 | Квартира | 5 | 8 | 73.5 | 2 |
| 420 | Квартира | 5 | 8 | 59.2 | 2 |
| 421 | Квартира | 6 | 8 | 39.6 | 1 |
| 422 | Квартира | 6 | 8 | 42.5 | 1 |
| 423 | Квартира | 6 | 8 | 42.5 | 1 |
| 424 | Квартира | 6 | 8 | 40.9 | 1 |
| 425 | Квартира | 6 | 8 | 41 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 426 | Квартира | 6 | 8 | 73.5 | 2 |
| 427 | Квартира | 6 | 8 | 59.2 | 2 |
| 428 | Квартира | 7 | 8 | 39.6 | 1 |
| 429 | Квартира | 7 | 8 | 42.5 | 1 |
| 430 | Квартира | 7 | 8 | 42.5 | 1 |
| 431 | Квартира | 7 | 8 | 40.9 | 1 |
| 432 | Квартира | 7 | 8 | 41 | 1 |
| 433 | Квартира | 7 | 8 | 73.5 | 2 |
| 434 | Квартира | 7 | 8 | 59.2 | 2 |
| 435 | Квартира | 8 | 8 | 39.6 | 1 |
| 436 | Квартира | 8 | 8 | 42.5 | 1 |
| 437 | Квартира | 8 | 8 | 42.5 | 1 |
| 438 | Квартира | 8 | 8 | 40.9 | 1 |
| 439 | Квартира | 8 | 8 | 41 | 1 |
| 440 | Квартира | 8 | 8 | 73.5 | 2 |
| 441 | Квартира | 8 | 8 | 59.2 | 2 |
| 442 | Квартира | 9 | 8 | 58.2 | 2 |
| 443 | Квартира | 9 | 8 | 61.4 | 2 |
| 444 | Квартира | 9 | 8 | 58.5 | 2 |
| 445 | Квартира | 9 | 8 | 57.5 | 2 |
| 446 | Квартира | 9 | 8 | 57.6 | 2 |
| 447 | Квартира | 9 | 8 | 103 | 3 |
| 448 | Квартира | 9 | 8 | 83.7 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 168/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 169/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 170/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 171/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 172/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 173/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 174/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 175/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 176/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 177/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 178/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 179/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 180/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 181/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 182/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 183/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|--|
| 184/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 185/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 186/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 187/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 188/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 189/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 190/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 191/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 192/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 193/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 194/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 195/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 196/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 197/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 198/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 199/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 200/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 201/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 202/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 203/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 204/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 205/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 206/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 207/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 208/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 209/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 210/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 211/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 212/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 213/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 214/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 215/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 216/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 217/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 218/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 219/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 220/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 221/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 222/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 223/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 224/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 225/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 226/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|
| 227/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 228/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 229/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 230/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 231/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 232/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 233/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 234/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 235/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 236/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 237/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 238/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 239/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 240/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 241/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 242/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 243/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 244/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 245/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 246/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 247/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 248/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 249/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 250/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 251/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 252/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 253/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 254/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 255/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 256/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 257/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 258/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 259/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 260/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 261/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 013 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 014 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 015 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 016 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | паркинг | подвальный этаж | общего пользования | 1812.62 |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 3 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 5 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 6 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 7 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 8 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 9 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 10 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 11 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 12 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 13 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 14 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 15 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 16 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 17 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 18 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 22 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 23 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 24 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 28 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 29 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 30 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 31 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 32 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 33 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 34 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 35 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 36 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 37 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 38 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 39 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 40 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 41 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 42 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 43 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 44 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 45 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 46 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 47 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 48 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 49 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 50 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 51 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 52 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 53 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 54 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 55 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 56 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 57 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 58 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 59 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 60 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 61 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 62 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 63 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 64 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 65 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 66 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 67 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 68 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 69 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 70 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 71 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 72 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |
| 73 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "НОВО" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810642740100623 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 068,2 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 664,8 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 705 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 109 820 215 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 986 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 705 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости. |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 56 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 46 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 44 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 449 | Квартира | 2 | 9 | 39.6 | 1 |
| 450 | Квартира | 2 | 9 | 42.5 | 1 |
| 451 | Квартира | 2 | 9 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 452 | Квартира | 2 | 9 | 40.9 | 1 |
| 453 | Квартира | 2 | 9 | 41 | 1 |
| 454 | Квартира | 2 | 9 | 73.5 | 2 |
| 455 | Квартира | 2 | 9 | 59.2 | 2 |
| 456 | Квартира | 3 | 9 | 39.6 | 1 |
| 457 | Квартира | 3 | 9 | 42.5 | 1 |
| 458 | Квартира | 3 | 9 | 42.5 | 1 |
| 459 | Квартира | 3 | 9 | 40.9 | 1 |
| 460 | Квартира | 3 | 9 | 41 | 1 |
| 461 | Квартира | 3 | 9 | 73.5 | 2 |
| 462 | Квартира | 3 | 9 | 59.2 | 2 |
| 463 | Квартира | 4 | 9 | 39.6 | 1 |
| 464 | Квартира | 4 | 9 | 42.5 | 1 |
| 465 | Квартира | 4 | 9 | 42.5 | 1 |
| 466 | Квартира | 4 | 9 | 40.9 | 1 |
| 467 | Квартира | 4 | 9 | 41 | 1 |
| 468 | Квартира | 4 | 9 | 73.5 | 2 |
| 469 | Квартира | 4 | 9 | 59.2 | 2 |
| 470 | Квартира | 5 | 9 | 39.6 | 1 |
| 471 | Квартира | 5 | 9 | 42.5 | 1 |
| 472 | Квартира | 5 | 9 | 42.5 | 1 |
| 473 | Квартира | 5 | 9 | 40.9 | 1 |
| 474 | Квартира | 5 | 9 | 41 | 1 |
| 475 | Квартира | 5 | 9 | 73.5 | 2 |
| 476 | Квартира | 5 | 9 | 59.2 | 2 |
| 477 | Квартира | 6 | 9 | 39.6 | 1 |
| 478 | Квартира | 6 | 9 | 42.5 | 1 |
| 479 | Квартира | 6 | 9 | 42.5 | 1 |
| 480 | Квартира | 6 | 9 | 40.9 | 1 |
| 481 | Квартира | 6 | 9 | 41 | 1 |
| 482 | Квартира | 6 | 9 | 73.5 | 2 |
| 483 | Квартира | 6 | 9 | 59.2 | 2 |
| 484 | Квартира | 7 | 9 | 39.6 | 1 |
| 485 | Квартира | 7 | 9 | 42.5 | 1 |
| 486 | Квартира | 7 | 9 | 42.5 | 1 |
| 487 | Квартира | 7 | 9 | 40.9 | 1 |
| 488 | Квартира | 7 | 9 | 41 | 1 |
| 489 | Квартира | 7 | 9 | 73.5 | 2 |
| 490 | Квартира | 7 | 9 | 59.2 | 2 |
| 491 | Квартира | 8 | 9 | 39.6 | 1 |
| 492 | Квартира | 8 | 9 | 42.5 | 1 |
| 493 | Квартира | 8 | 9 | 42.5 | 1 |
| 494 | Квартира | 8 | 9 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 495 | Квартира | 8 | 9 | 41 | 1 |
| 496 | Квартира | 8 | 9 | 73.5 | 2 |
| 497 | Квартира | 8 | 9 | 59.2 | 2 |
| 498 | Квартира | 9 | 9 | 58.2 | 2 |
| 499 | Квартира | 9 | 9 | 61.4 | 2 |
| 500 | Квартира | 9 | 9 | 58.5 | 2 |
| 501 | Квартира | 9 | 9 | 57.5 | 2 |
| 502 | Квартира | 9 | 9 | 57.6 | 2 |
| 503 | Квартира | 9 | 9 | 103 | 3 |
| 504 | Квартира | 9 | 9 | 83.7 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 262/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 263/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 264/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 265/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 266/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 267/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 268/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 269/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 270/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 271/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 272/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 273/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 274/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 275/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 276/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 276/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 278/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 279/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 280/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 281/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 282/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 283/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 284/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 285/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 286/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 287/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 288/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 289/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 290/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|
| 291/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 292/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 293/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 294/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 295/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 296/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 297/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 298/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 299/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 300/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 301/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 302/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 349/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 350/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 351/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 017 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 018 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|---------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | паркинг | подвальный этаж | | общего пользования | 746.86 | |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | | техническое | 7.50 | |
| 3 | Подсобное помещение | подвальный этаж | | общего пользования | 4.12 | |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | | общего пользования | 4.72 | |
| 5 | тамбур | первый этаж | | общего пользования | 4.90 | |
| 6 | Подсобное помещение | первый этаж | | общего пользования | 4.10 | |
| 7 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | | общего пользования | 29.40 | |
| 8 | Подсобное помещение | второй этаж | | общего пользования | 4.20 | |
| 9 | коридор | второй этаж | | общего пользования | 31.30 | |
| 10 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | | общего пользования | 19.00 | |
| 11 | Подсобное помещение | третий этаж | | общего пользования | 4.20 | |
| 12 | коридор | третий этаж | | общего пользования | 31.30 | |
| 13 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | | общего пользования | 19.00 | |
| 14 | Подсобное помещение | четвертый этаж | | общего пользования | 4.20 | |
| 15 | коридор | четвертый этаж | | общего пользования | 31.30 | |
| 16 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | | общего пользования | 19.00 | |
| 17 | Подсобное помещение | пятый этаж | | общего пользования | 4.20 | |
| 18 | коридор | пятый этаж | | общего пользования | 31.30 | |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 22 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 23 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 24 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 28 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 29 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 30 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 31 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 32 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 33 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 34 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 35 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 36 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 37 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "NOBO" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810642740100623 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости. |

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Серконс Управление проектами |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5048033412 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якубовский |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 910206910413 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Загороднюк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910216047644 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0385-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Грэсовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08318018953 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Певзнер |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:1941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31132,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К жилым домам предусмотрены проезды из асфальтобетонного двухслойного покрытия, тротуары и площадки – фигурные элементы мощения, детские площадки - специальное эластичное покрытие, площадки для занятия физкультурой - высевка. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Стоянки для автомашин общим количеством 172 машино-места, расположены на открытых пространствах в границах земельного участка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для мусорных контейнеров. Детские площадки - 6 штук, общей площадью 468,0 кв.м; Площадки для тихого отдыха взрослого населения и настольных игр - 9 штук, общей площадью 358,0 кв.м; Площадка для занятия физкультурой и спортом 7 штук, общей площадью 1068,0 кв.м. Площадки для хозяйственных нужд - 1 штука, общей площадью 72,0 кв.м; Площадка для выгула собак - 1 штука, общей площадью 121,0 кв.м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов 1 штука, общей площадью 12 кв.м. Площадка расположена на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка лиственных и хвойных деревьев, травяных газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают беспрепятственность перемещения маломобильных лиц. Вход в здание обустроен крыльцом и пандусом для инвалидов, в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги высота бордюрного камня составляет 25-45 мм; на гостевой автостоянке предусмотрено 9 мест для личного автотранспорта инвалидов, ширина которых составляет 3,6 метра каждое; уклоны по пешеходным дорожкам, тротуарам на благоустраиваемом участке не превышают 5 %, ширина дверей на пути следования инвалидов - не менее 0,9 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение будет осуществляться имеющимися объектами наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/005-1474-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Крымгазсети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1463/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 287 760 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вода Крыма |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 905 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Европейские инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320243430 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Симстар |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102046522 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 56 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 48 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 46 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 505 | Квартира | 2 | 10 | 39.6 | 1 |
| 506 | Квартира | 2 | 10 | 42.5 | 1 |
| 507 | Квартира | 2 | 10 | 42.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|----|------|---|
| 508 | Квартира | 2 | 10 | 40.9 | 1 |
| 509 | Квартира | 2 | 10 | 41 | 1 |
| 510 | Квартира | 2 | 10 | 73.5 | 2 |
| 511 | Квартира | 2 | 10 | 59.2 | 2 |
| 512 | Квартира | 3 | 10 | 39.6 | 1 |
| 513 | Квартира | 3 | 10 | 42.5 | 1 |
| 514 | Квартира | 3 | 10 | 42.5 | 1 |
| 515 | Квартира | 3 | 10 | 40.9 | 1 |
| 516 | Квартира | 3 | 10 | 41 | 1 |
| 517 | Квартира | 3 | 10 | 73.5 | 2 |
| 518 | Квартира | 3 | 10 | 59.2 | 2 |
| 519 | Квартира | 4 | 10 | 39.6 | 1 |
| 520 | Квартира | 4 | 10 | 42.5 | 1 |
| 521 | Квартира | 4 | 10 | 42.5 | 1 |
| 522 | Квартира | 4 | 10 | 40.9 | 1 |
| 523 | Квартира | 4 | 10 | 41 | 1 |
| 524 | Квартира | 4 | 10 | 73.5 | 2 |
| 525 | Квартира | 4 | 10 | 59.2 | 2 |
| 526 | Квартира | 5 | 10 | 39.6 | 1 |
| 527 | Квартира | 5 | 10 | 42.5 | 1 |
| 528 | Квартира | 5 | 10 | 42.5 | 1 |
| 529 | Квартира | 5 | 10 | 40.9 | 1 |
| 530 | Квартира | 5 | 10 | 41 | 1 |
| 531 | Квартира | 5 | 10 | 73.5 | 2 |
| 532 | Квартира | 5 | 10 | 59.2 | 2 |
| 533 | Квартира | 6 | 10 | 39.6 | 1 |
| 534 | Квартира | 6 | 10 | 42.5 | 1 |
| 535 | Квартира | 6 | 10 | 42.5 | 1 |
| 536 | Квартира | 6 | 10 | 40.9 | 1 |
| 537 | Квартира | 6 | 10 | 41 | 1 |
| 538 | Квартира | 6 | 10 | 73.5 | 2 |
| 539 | Квартира | 6 | 10 | 59.2 | 2 |
| 540 | Квартира | 7 | 10 | 39.6 | 1 |
| 541 | Квартира | 7 | 10 | 42.5 | 1 |
| 542 | Квартира | 7 | 10 | 42.5 | 1 |
| 543 | Квартира | 7 | 10 | 40.9 | 1 |
| 544 | Квартира | 7 | 10 | 41 | 1 |
| 545 | Квартира | 7 | 10 | 73.5 | 2 |
| 546 | Квартира | 7 | 10 | 59.2 | 2 |
| 547 | Квартира | 8 | 10 | 39.6 | 1 |
| 548 | Квартира | 8 | 10 | 42.5 | 1 |
| 549 | Квартира | 8 | 10 | 42.5 | 1 |
| 550 | Квартира | 8 | 10 | 40.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|----|------|---|
| 551 | Квартира | 8 | 10 | 41 | 1 |
| 552 | Квартира | 8 | 10 | 73.5 | 2 |
| 553 | Квартира | 8 | 10 | 59.2 | 2 |
| 554 | Квартира | 9 | 10 | 58.2 | 2 |
| 555 | Квартира | 9 | 10 | 61.4 | 2 |
| 556 | Квартира | 9 | 10 | 58.5 | 2 |
| 557 | Квартира | 9 | 10 | 57.5 | 2 |
| 558 | Квартира | 9 | 10 | 57.6 | 2 |
| 559 | Квартира | 9 | 10 | 103 | 3 |
| 560 | Квартира | 9 | 10 | 83.7 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 303/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 304/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 305/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 306/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 307/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 308/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 309/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 310/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 311/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 312/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 313/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 314/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 315/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 316/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 317/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 318/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 319/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 320/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 321/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 322/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 323/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 324/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 325/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 326/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 327/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 328/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 329/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 330/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 331/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |

| | | | | | | |
|-------|-------------------|----|----|--------|-------------------|--------|
| 332/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 333/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 334/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 335/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 336/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 337/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 338/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 339/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 340/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 341/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 342/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 343/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 344/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 345/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 346/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 347/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 348/1 | машино-место | -1 | - | 15.00 | | |
| 019 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |
| 020 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 166.20 | нежилое помещение | 162.00 |
| | | | | | санузел | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | паркинг | подвальный этаж | общего пользования | 742.46 |
| 2 | Электрощитовая | подвальный этаж | техническое | 7.50 |
| 3 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.12 |
| 4 | Подсобное помещение | подвальный этаж | общего пользования | 4.72 |
| 5 | тамбур | первый этаж | общего пользования | 4.90 |
| 6 | Подсобное помещение | первый этаж | общего пользования | 4.10 |
| 7 | лестнично-лифтовой холлл | первый этаж | общего пользования | 29.40 |
| 8 | Подсобное помещение | второй этаж | общего пользования | 4.20 |
| 9 | коридор | второй этаж | общего пользования | 31.30 |
| 10 | лестнично-лифтовая клетка | второй этаж | общего пользования | 19.00 |
| 11 | Подсобное помещение | третий этаж | общего пользования | 4.20 |
| 12 | коридор | третий этаж | общего пользования | 31.30 |
| 13 | лестнично-лифтовая клетка | третий этаж | общего пользования | 19.00 |
| 14 | Подсобное помещение | четвертый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 15 | коридор | четвертый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 16 | лестнично-лифтовая клетка | четвертый этаж | общего пользования | 19.00 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|-------|
| 17 | Подсобное помещение | пятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 18 | коридор | пятый этаж | общего пользования | 31.30 |
| 19 | лестнично-лифтовая клетка | пятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 20 | Подсобное помещение | шестой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 21 | коридор | шестой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 22 | лестнично-лифтовая клетка | шестой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 23 | Подсобное помещение | седьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 24 | коридор | седьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 25 | лестнично-лифтовая клетка | седьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 26 | Подсобное помещение | восьмой этаж | общего пользования | 4.20 |
| 27 | коридор | восьмой этаж | общего пользования | 31.30 |
| 28 | лестнично-лифтовая клетка | восьмой этаж | общего пользования | 19.00 |
| 29 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 30 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 29.60 |
| 31 | коридор | девятый этаж | общего пользования | 10.30 |
| 32 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 11.90 |
| 33 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 6.70 |
| 34 | лестнично-лифтовая клетка | девятый этаж | общего пользования | 19.00 |
| 35 | Подсобное помещение | девятый этаж | общего пользования | 4.20 |
| 36 | коридор | кровля | общего пользования | 8.80 |
| 37 | лестничная клетка | кровля | общего пользования | 10.20 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|---|
| 1 | Стояки 1, 2 - в кухне квартиры, стояки 3, 4, 5, 6, 7 - на фасаде здания | Коллективный дымоход | Отвод дымовых газов от поквартирных теплогенераторов (котлов) с закрытой камерой сгорания |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ, ВУ, АВР, РЩ | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома |
| 3 | Электрощитовая | Вентилятор осевой ВЕНТС 100М или аналог, клапан КПУ - 1Н Веза | Вентиляция элетрощитовой |
| 4 | Электрощитовая | Электроконвектор С4Е 04 "НОВО" или аналог | Отопление электрощитовой |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляционная противодымной защиты | Удаление продуктов горения |
| 6 | Лифтовая шахта | Лифт (пассажирский) | Транспортировка людей с 1 по 9 этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 552 123 939 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:12:090501:1941 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810642740100623 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 160 991 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Расчетный счет застройщика 40702810642740100623 , открытый в РНКБ Банк (ПАО), ИНН/КПП 7701105460/910201001, БИК 043510607, корр.счет № 30101810335100000607 2. В разделе 18 "О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости", пункте 18.1, указана стоимость строительства всех 6 объектов недвижимости, согласно сводного сметного расчета, проведенного Застройщиком, без разбивки на конкретно взятые объекты недвижимости, в связи с особенностями строительства указанных объектов. 3. В разделе 13 "О планируемых элементах благоустройства территории" указаны элементы благоустройства для всего комплекса планируемых к постройке объектов недвижимости, поскольку они проектировались общими для всех 6 объектов недвижимости. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441514811409761438262173862555090946

Владелец: ООО "СЗ СК СТАТУС", Лутков Александр Сергеевич,
Симферополь

Действителен: с 01.06.2020 по 01.06.2021